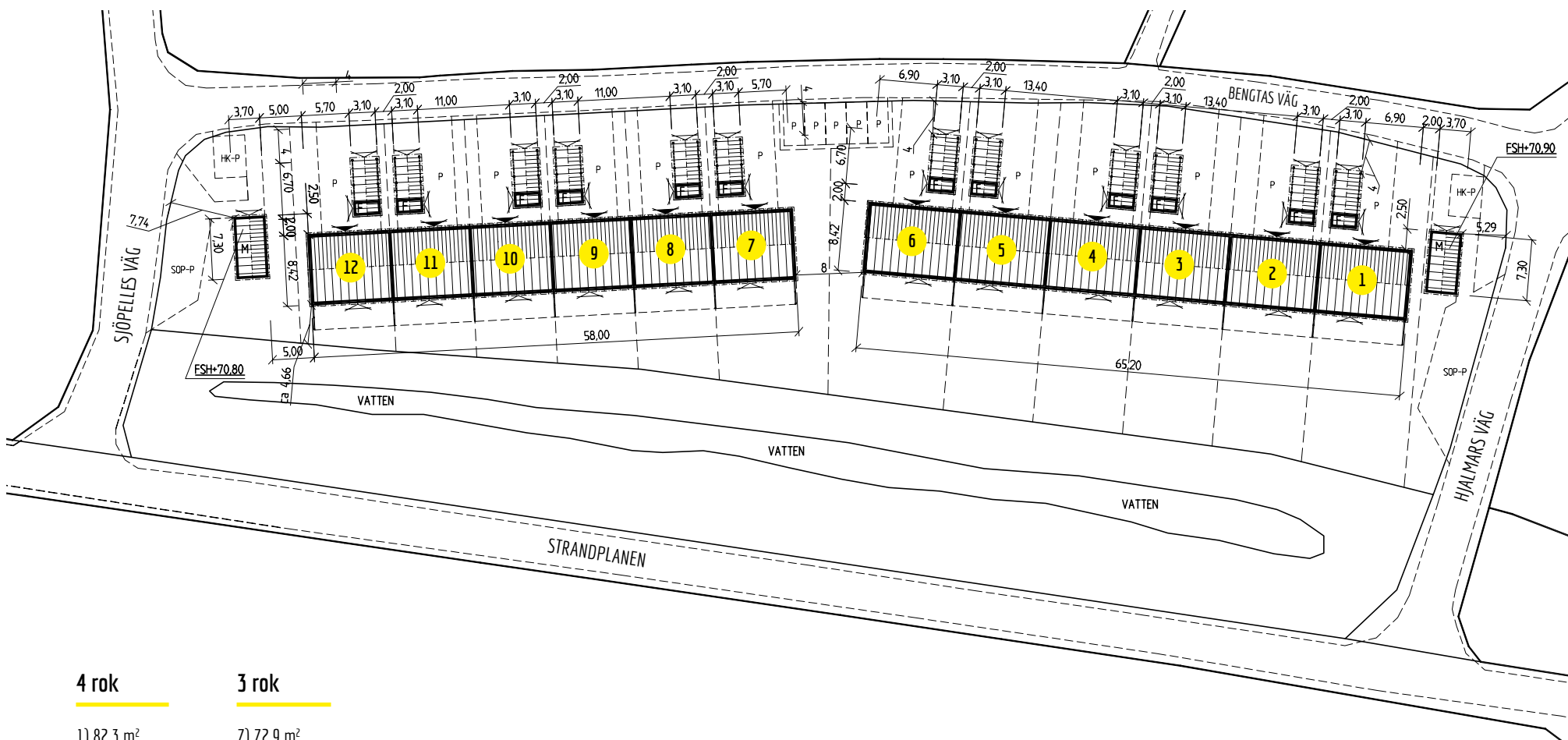




Kv Strandplan, Olofström

# Situationsplan, Kv Strandplan, Olofström



## 4 rok

- 1) 82,3 m<sup>2</sup>
- 2) 82 m<sup>2</sup>
- 3) 82 m<sup>2</sup>
- 4) 82 m<sup>2</sup>
- 5) 82 m<sup>2</sup>
- 6) 82,3 m<sup>2</sup>
- BYA: 548,7 m<sup>2</sup>

## 3 rok

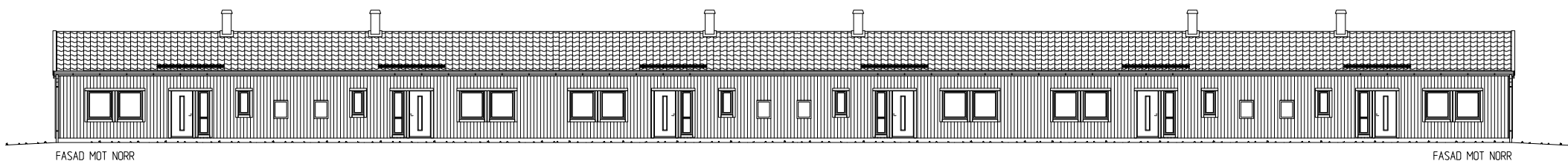
- 7) 72,9 m<sup>2</sup>
- 8) 72,6 m<sup>2</sup>
- 9) 72,6 m<sup>2</sup>
- 10) 72,6 m<sup>2</sup>
- 11) 72,6 m<sup>2</sup>
- 12) 72,9 m<sup>2</sup>
- BYA: 488,1 m<sup>2</sup>

## Kv Strandplan, 12 radhuslägenheter, inflyttning 2021

Samtliga 12 radhuslägenheter är hyresrätter i markplan. Lägenheterna har hög standard med kaklade badrum, klinkers i hall, kök från Marbodol och trägol med golvvärme. Om du vill ha en personlig touch så erbjuder vi dig att välja ditt eget kakel, golv och kök. De soliga uteplatserna i söderläge har generösa gräsytor med möjlighet till "egen tomt" för odling och fritid. Som tillval mot hyrestillägg finns carport, köksö, inglasad altan samt braskamin. Vid intresse kan även ett mindre SPA med bastu och jacuzzi byggas för gemensamt bruk.



# Fasad radhus 1-6 (4 rok)



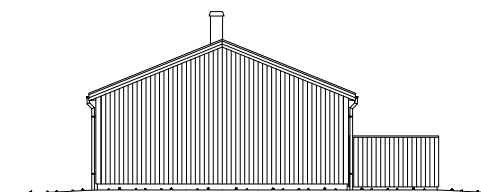
FASAD MOT NORR

FASAD MOT NORR

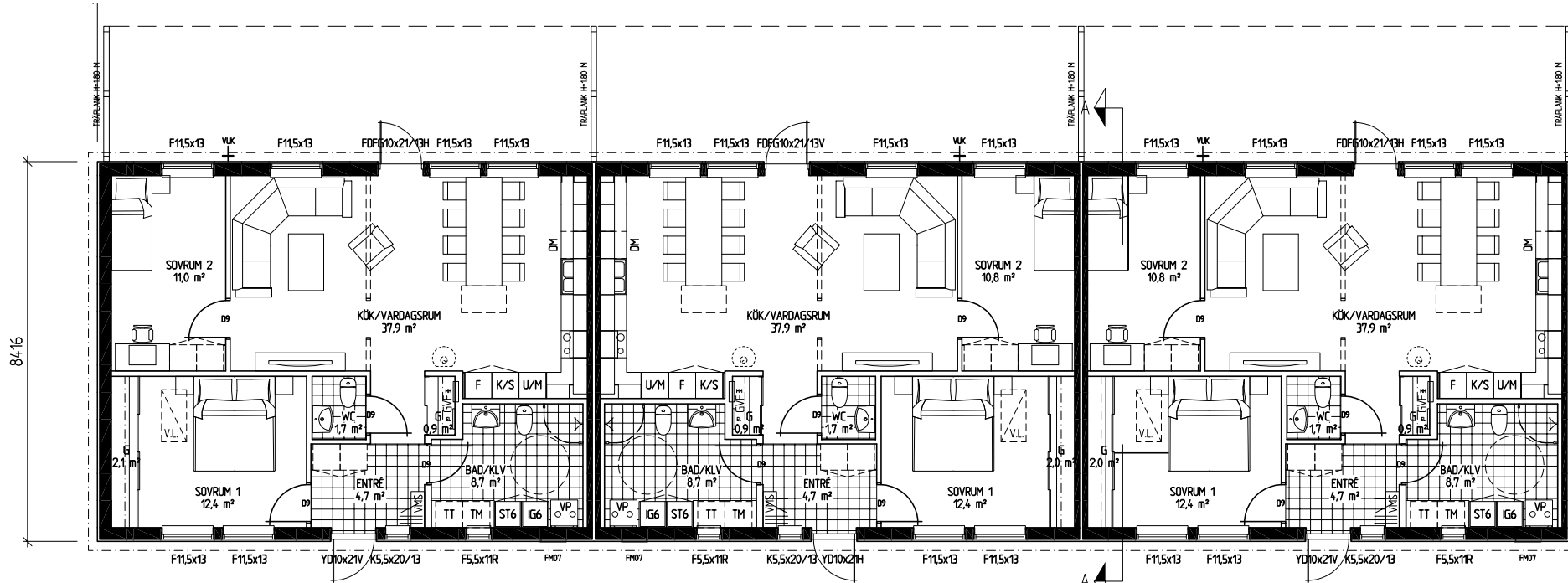


FASAD MOT SÖDER

FASAD MOT SÖDER



# Planlösning radhus 1-3 (4 rok)

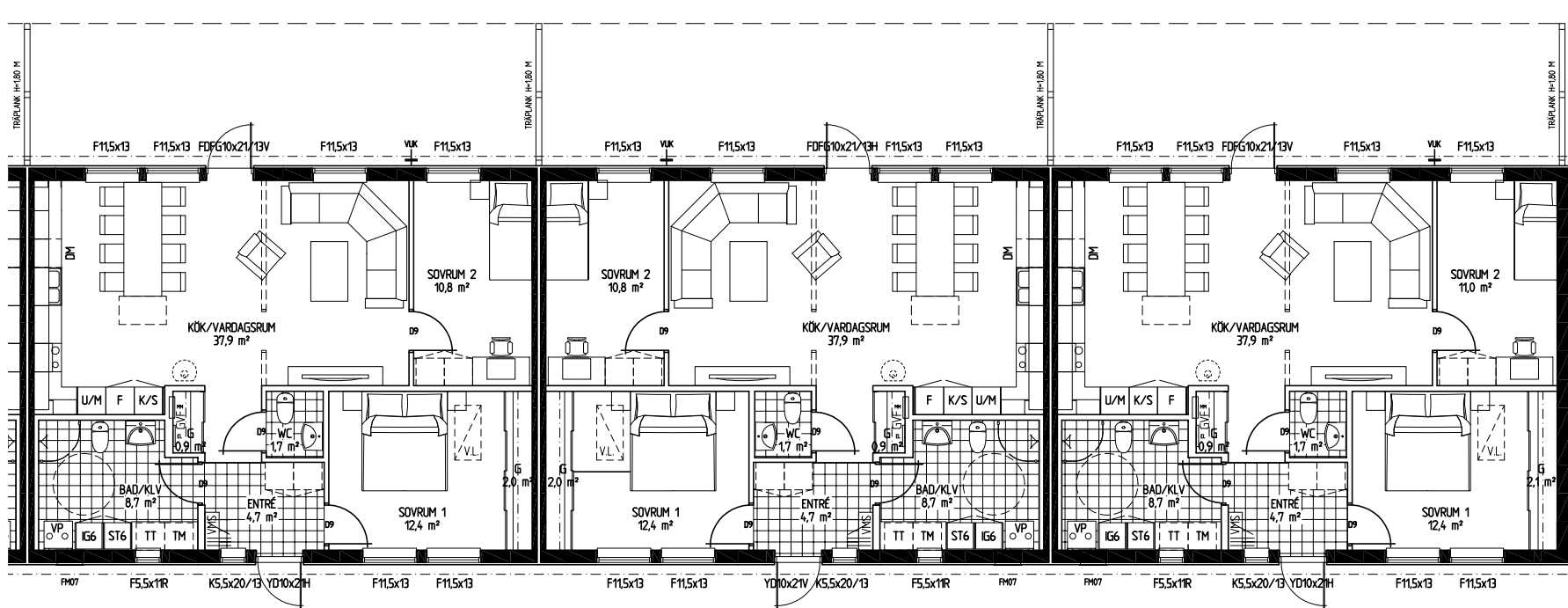


4 ROK, HUS 1  
 ENTRÉVÅNING 82,3 m<sup>2</sup> BOA  
 548,7 m<sup>2</sup> BYA

4 ROK, HUS 2  
 ENTRÉVÅNING 82,0 m<sup>2</sup> BOA

4 ROK, HUS 3  
 ENTRÉVÅNING 82,0 m<sup>2</sup> BOA

# Planlösning radhus 4-6 (4 rok)

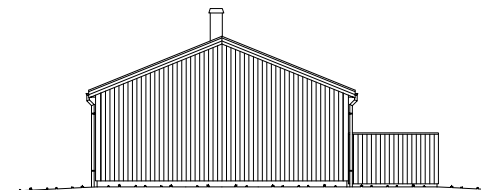
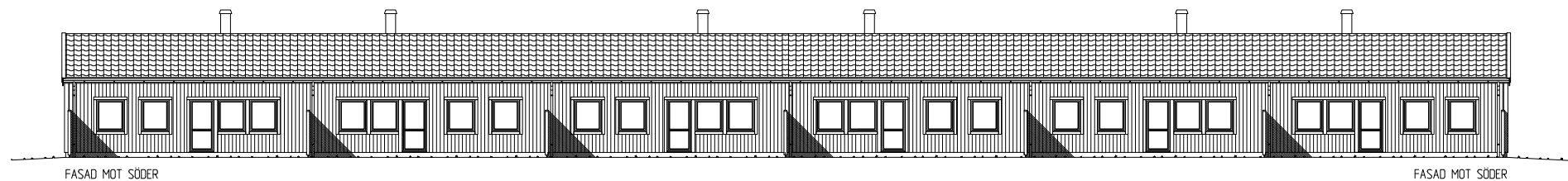
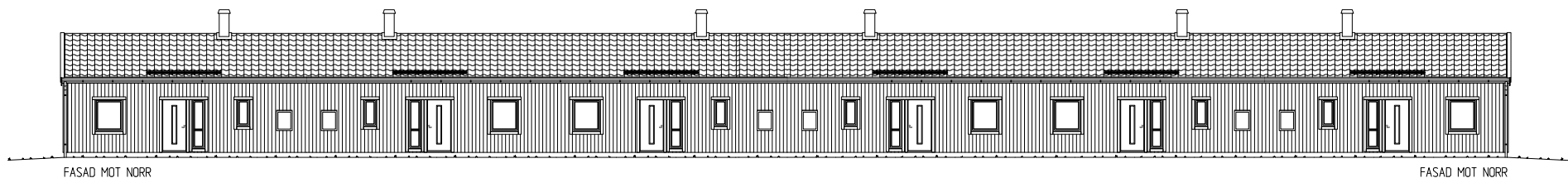


4 ROK, HUS 4  
ENTRÉVÅNING 82,0 m<sup>2</sup> BOA

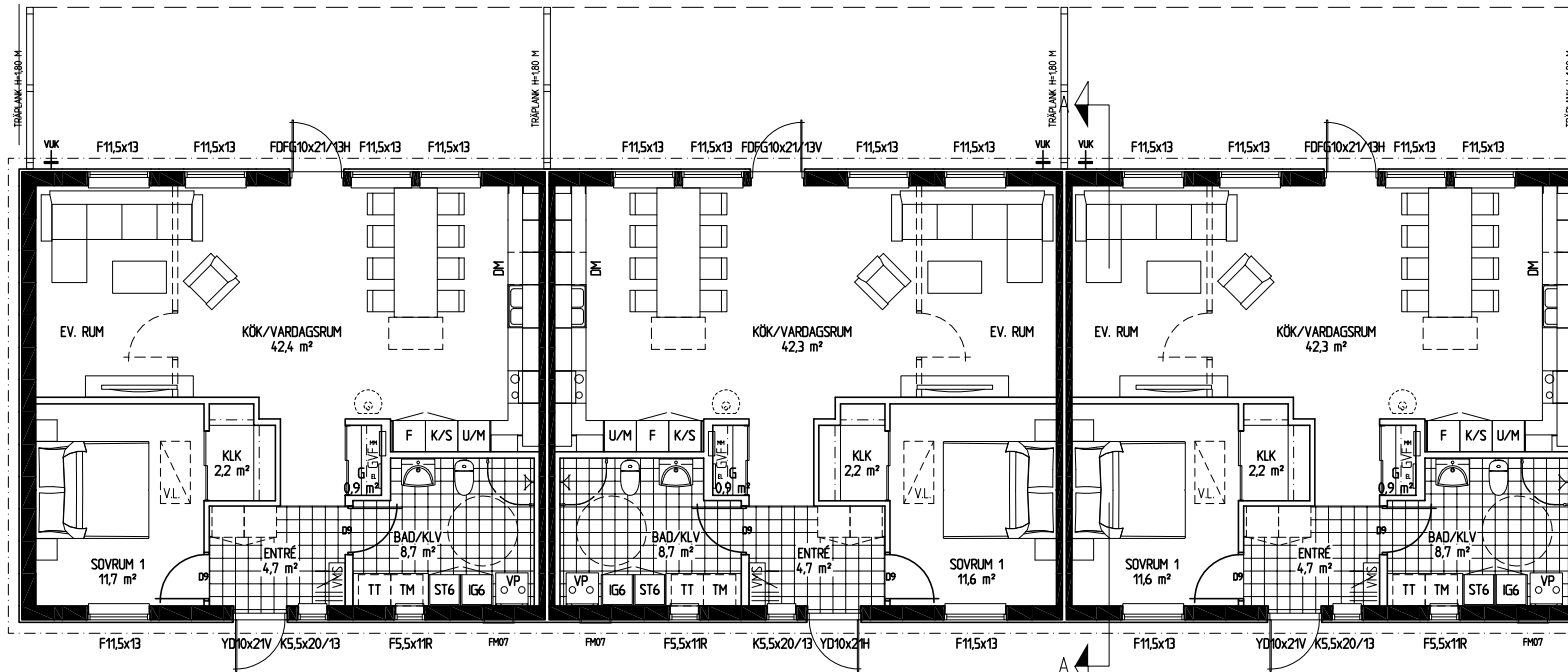
4 ROK, HUS 5  
ENTRÉVÅNING 82,0 m<sup>2</sup> BOA

4 ROK, HUS 6  
ENTRÉVÅNING 82,3 m<sup>2</sup> BOA

# Fasad radhus 7-12 (3 rok)



# Planlösning radhus 7-9 (3 rok)



3 ROK, HUS 7

ENTRÉVÅNING 72,9 m<sup>2</sup> BOA  
488,1 m<sup>2</sup> BYA

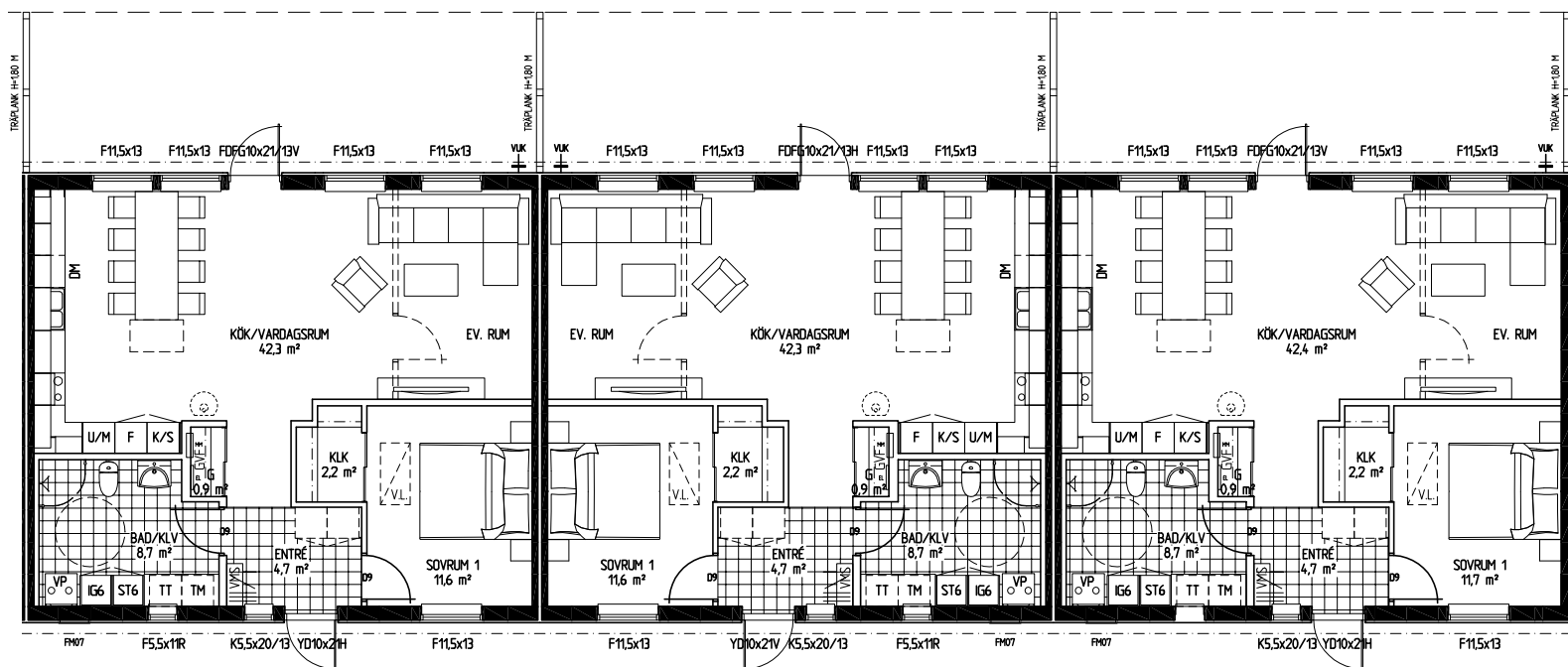
3 ROK, HUS 8

ENTRÉVÅNING 72,6 m<sup>2</sup> BOA

3 ROK, HUS 9

ENTRÉVÅNING 72,6 m<sup>2</sup> BOA

# Planlösning radhus 7-9 (3 rok)



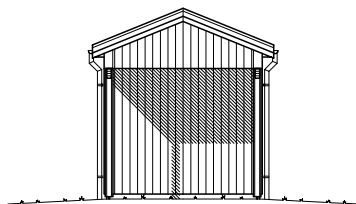
3 ROK, HUS 10  
ENTRÉVÅNING 72,6 m<sup>2</sup> BOA

3 ROK, HUS 11  
ENTRÉVÅNING 72,6 m<sup>2</sup> BOA

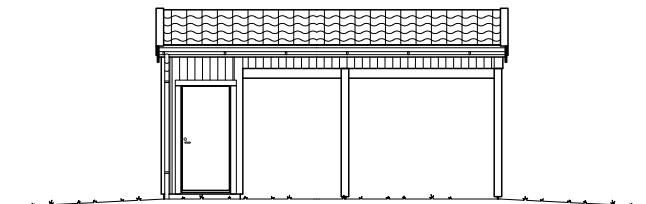
3 ROK, HUS 12  
ENTRÉVÅNING 72,9 m<sup>2</sup> BOA



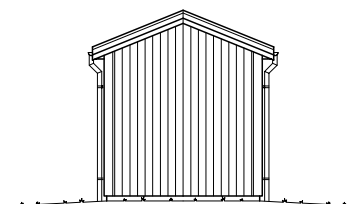
# Förråd & carport



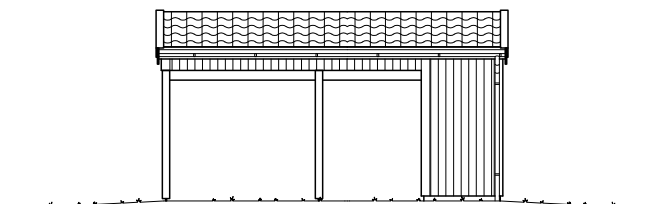
FASAD MOT NORR



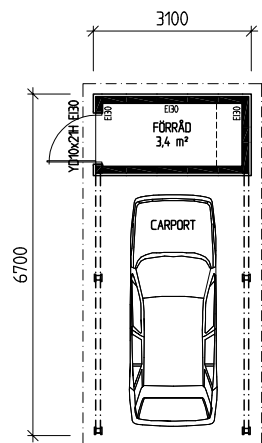
FASAD MOT ÖSTER



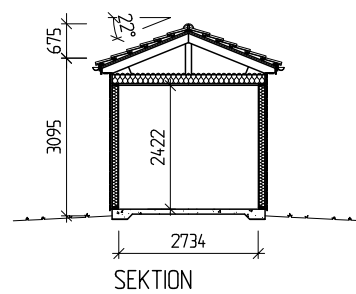
FASAD MOT SÖDER



FASAD MOT VÄSTER



PLAN, 20,8 m<sup>2</sup> BYA





## Intresserad?

---

Kontakta Sara Rudolfsson, VD, AREA Fastighet  
Tel: 0733-98 54 63  
E-post: sara@areabyggprojekt.se

AREA FASTIGHET